

দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলা পরিষদ

নব প্রশাসনিক ভবন (৩য় তল)

১২ বিল্লবী কানাই ভট্টাচার্য সরণী, আলিপুর, কলিকাতা - ৭০০০২৭

Phone : Office : 2479 - 1385 / 8998 • Sabhadhipati : 2479 - 1738 • Sahakari Sabhadhipati : 2479 - 8762 • Addl. Ex. Officer : 2479 - 1096

স্মারক নং :- ৫২৭/৪৬৫৬/নি/প্রশাসনিক/পুনর্নিলাম/২২

তারিখ :- ০৭/০৪/২০২২

পুনর্নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে জানানো হচ্ছে যে, সংযোজিত তালিকায় বর্ণিত পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমিগুলি উল্লেখিত তারিখে জেলা পরিষদ কার্যালয়ে বেলা ১২ টায় লিভ ও লাইসেন্সের মাধ্যমে পার্শ্ববর্তিত মেয়াদের বন্দোবস্ত দেবার উদ্দেশ্যে প্রকাশ্য পুনর্নিলাম অনুষ্ঠিত হবে। পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির ক্ষেত্রে আরনেস্ট (আমানত) মানি ও ন্যূনতম ডাকের পরিমাণ সংযোজিত তালিকায় উল্লেখ করা হয়েছে।

ক) পুনর্নিলামে অংশগ্রহণের যোগ্যতা :

- ১) জেলার স্থায়ী অধিবাসী, যার স্বনামে জেলায় যথেষ্ট স্থাবর সম্পত্তি আছে। জেলায় অবস্থিত বিধিবদ্ধ পার্টনারশিপ ফার্ম, কোম্পানী অথবা সমবায় সমিতি। জেলায় অবস্থিত স্বর্ণজয়ন্তী প্রকল্পে অন্ততঃ দ্বিতীয় গ্রেড যুক্ত স্বয়ম্ভর গোষ্ঠী।
- ২) পুনর্নিলামের বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত হইবার পর পুনর্নিলামে অংশগ্রহণের ইচ্ছা প্রকাশ করে আবেদন জানিয়ে নির্দিষ্ট দিনের মধ্যে (নিলাম টেবিলে উল্লেখিত সংযোজনী - ২) বিকেল ৩টার মধ্যে ব্যাঙ্ক ড্রফট-এর মাধ্যমে আরনেস্ট মানি, আবেদনপত্র ও যোগ্যতার স্বপক্ষে প্রমাণপত্রের প্রত্যয়িত নকল কপি নিলাম টেবিলে উল্লেখিত স্থানে জমা দিতে হবে। প্রকাশ থাকে যে, পুনর্নিলামের সময় নিলাম কক্ষে সমস্ত Original Copy দাখিল করতে হবে।
- ৩) আবেদনের সঙ্গে বৈধ আয়কর, বিক্রয়কর, পেশাকর, ট্রেড লাইসেন্স সংক্রান্ত সার্টিফিকেট, পেশা করতে হবে (কোম্পানী / পার্টনারশিপ ফার্ম / সমবায় সমিতির ক্ষেত্রে প্রযোজ্য)।
- ৪) দরখাস্তের সঙ্গে নির্দিষ্ট বয়ানে (তালিকায় সংযোজিত) ১০ টাকার নন জুডিসিয়াল স্ট্যাম্প পেপারে নোটারী প্রত্যয়িত হলফনামা জমা দিতে হবে।
- ৫) প্রত্যেক বৈধ অংশগ্রহণকারী অথবা তাঁর বা তাঁদের অনুপস্থিতিতে তাঁর বা তাঁদের মনোনিত একজন প্রতিনিধি তৎসহ প্রাধিকার অর্পণ পত্র (Authorized letter) সহ নিলাম কক্ষে থেকে নিলামে অংশগ্রহণ করবেন।

খ) পুনর্নিলামে অংশগ্রহণের অযোগ্যতা :

- ১) পশ্চিমবঙ্গ পঞ্চায়েত আইন ১৯৭৩ (এর রুল নং - ১৪২ (সি) অনুযায়ী) অনুযায়ী ত্রিস্তর পঞ্চায়েত ব্যবস্থার সঙ্গে প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে সম্পর্কিত বা কোনো সংস্থার সঙ্গে যুক্ত অথবা আধিকারিক বা কর্মী অথবা কোনো অংশীদারী সংস্থার সঙ্গে যুক্ত অথবা জেলা পরিষদ, পঞ্চায়েত সমিতি বা গ্রামপঞ্চায়েতের সঙ্গে সংস্থাগতভাবে সম্পর্কিত।
- ২) যদি প্রমানিত হয় যে আবেদনকারী ইতিপূর্বে জেলা পরিষদের কোনো পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির বিনা রাজস্ব ও অবৈধ ভাবে ভোগদখল করেছেন।

৩) আর্থিক ভাবে 'ইনসলভেন্ট' ঘোষিত হলে ।

৪) ইতিপূর্বে জেলা পরিষদ দ্বারা প্রাপ্ত কোনো দায়িত্ব পালনে শর্ত ভঙ্গ হয়ে থাকলে ।

৫) অসম্পূর্ণ অথবা ভুল তথ্য দেওয়া হলে ।

৬) উপরে উল্লিখিত 'ক' অনুচ্ছেদে বর্ণিত যোগ্যতাবলীর অধিকারী না হয়ে থাকলে ।

৭) পুনর্নিলামে অংশগ্রহনকারী প্রথম ও দ্বিতীয় ডাকদাতা বিবেচিত হওয়ার পর ডাকের টাকা জেলা পরিষদে নির্দিষ্ট দিনে জমা দিতে অসমর্থ হলে সেই সময় থেকে পরবর্তী পাঁচ বছর পর্যন্ত তিনি / তাঁদের নিলামে অংশগ্রহনের আবেদন মঞ্জুর হইবে না ।

গ) শর্তাবলী :

১) ইচ্ছুক ডাকদাতা সংস্থাকে পুনর্নিলাম ডাকের পূর্বে উল্লিখিত পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির পার্শ্ববর্তিত পরিমাণ অর্থ আমানত বাবদ জমা রাখতে হবে । প্রথম ও দ্বিতীয় ডাককারী সংস্থা ব্যতিরেকে অন্যান্য ডাককারী সংস্থাগুলিকে আমানতের অর্থ ফেরত দেওয়া হবে । উল্লেখ থাকে যে, উক্ত আমানতের টাকা "AEO, South 24 Paraganas Zilla Parishad"-এর নামে যে কোন রাষ্ট্রীয় ব্যাঙ্কের কোলকাতা শাখায় ভাঙ্গানো যাবে এমন "ব্যাঙ্ক ড্রাফট"-এর মাধ্যমে পরিষদের নামে জমা করতে হবে ।

২) পুনর্নিলামের ক্ষেত্রে অন্ততঃ দুই জন ডাকদাতার উপস্থিতি বাধ্যতামূলক ।

৩) পুনর্নিলামে ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা পর্যন্ত ডাক হলে ন্যূনতম ১০০/- (একশত) টাকা, ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকার বেশি ডাক হলে ন্যূনতম ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা, ৫০,০০০/- (পঁঞ্চাশ হাজার) টাকার বেশি ডাক হলে ন্যূনতম ১০০০/- (এক হাজার) টাকা এবং ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকার বেশি ডাক হলে ন্যূনতম ৫,০০০/- (পাঁচ হাজার) টাকা বাড়িয়ে ডাকদাতাগণকে প্রতিবার ডাক দিতে হবে ।

৪) সংশ্লিষ্ট পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির পুনর্নিলামের সর্বোচ্চ ডাকদাতা বা ডাকদাতা সংস্থাকে পুনর্নিলামের সমাপ্তি ঘোষিত হওয়ার পর ডাকের সম্পূর্ণ টাকা ডাকের ঐদিনে অথবা উক্ত দিনের পর দুইটি কাজের দিনের মধ্যে বিকাল ৩ টার মধ্যে ব্যাঙ্ক ড্রাফট-এর মাধ্যমে "AEO, South 24 Paraganas Zilla Parishad"-এর নামে (যা কলকাতাস্থিত রাষ্ট্রীয় ব্যাঙ্কের যে কোনও শাখায় ভাঙ্গানো যাবে) জেলা পরিষদে জমা দিতে হবে । সম্পূর্ণ টাকা এইরূপে মিটিয়ে দিতে না পারলে অনুরূপ ভাবে ২য় সর্বোচ্চ ডাকদাতা বা ডাকদাতা সংস্থাকে তার ডাকের সম্পূর্ণ টাকা পরবর্তী দুইটি কাজের দিনের মধ্যে বিকেল ৩ টার মধ্যে জমা দিয়ে পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির ইজারা নেওয়ার সুযোগ দেওয়া হবে । প্রথম ডাকদাতা ইজারামূল্য নির্দিষ্ট সময়ে জমা করতে ব্যর্থ হলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ডাকদাতা নিজ দায়িত্বে ও নিজ তাগিদে তার ডাকের অঙ্ক জমা করবে । এক্ষেত্রে পরিষদ কোন ভাবেই তাকে খবর দিতে বাধ্য থাকবে না এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ডাকদাতা নির্দিষ্ট সময়ের টাকা জমা দিতে না পারলে এ ব্যাপারে চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত নেওয়ার ক্ষমতা নিলাম কমিটির থাকবে অথবা যদি উক্ত পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমিটির পুনর্নিলাম (২)-এর প্রয়োজন দেখা দেয় তবে ১ম ও ২য় ডাকদাতা ব্যতিরেকে বাকী ডাকদাতাদের পুনর্নিলামে (২)-এ অংশগ্রহণ করতে দেওয়া হবে ।

- ৫) ক) সর্বোচ্চ ডাকদাতা সংস্থা সমুদয় টাকা উল্লিখিত শর্তানুযায়ী জমা দিতে না পারলে ডাকদাতা / সংস্থার জমা রাখা আমানতের টাকা বাজেয়াপ্ত হয়ে যাবে। অনুরূপভাবে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ডাকদাতা / সংস্থার ক্ষেত্রেই একই নিয়ম প্রযুক্ত হবে।
- খ) পুনর্নিলামের সময় যদি একজন ডাকদাতা উপস্থিত থাকেন এবং জেলা পরিষদ যদি উক্ত দিনে কোন সিদ্ধান্ত না গ্রহণ করে থাকে তবে পুনরায় যদি পুনর্নিলাম হয় সেক্ষেত্রে উক্ত ব্যক্তি অংশগ্রহণ করতে পারবে।
- ৬) প্রথম ও দ্বিতীয় উভয় ডাকদাতাই অসমর্থ হলে পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির বন্দোবস্ত সংক্রান্ত সিদ্ধান্ত জেলা পরিষদ যথাসময়ে গ্রহণ করবে এবং এই সিদ্ধান্ত গ্রহণের ক্ষেত্রে পুনর্নিলামে অংশগ্রহণকারী ব্যক্তি বা সংস্থার কোন দাবী বা আবেদন গ্রাহ্য হবে না।
- ৭) নিলাম কমিটি অথবা এই কমিটির সভাপতি অর্থাৎ জেলা পরিষদের সভাপতির দ্বারা মনোনীত আধিকারিক পুনর্নিলামে প্রদত্ত দর ও সংযোজিত নথীসমূহ লিপিবদ্ধ করবেন।
- ৮) ডাকের অর্থ জমা হবার পরবর্তী ১৫ দিনের মধ্যে নিলাম কমিটি অথবা এই কমিটির সভাপতি অর্থাৎ জেলা পরিষদের সভাপতি নিলাম সংক্রান্ত সিদ্ধান্ত গ্রহণ করবেন এবং পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির ইজারা প্রাপকের নাম ঘোষণা করবেন। এই ঘোষণার ১৫ দিনের মধ্যে ইজারা প্রাপককে কবুলিয়ত সম্পাদন করে ঘাটের দখলনামা সংগ্রহ করতে হবে, অন্যথায় ইজারা প্রাপক উক্ত সুযোগ স্থায়ীভাবে হারাতে পারেন। কবুলিয়ত নির্দিষ্ট বয়ানে সম্পাদিত হবে ও ইজারা প্রাপক নিজ ব্যয়ে আলিপুর রেজিস্ট্রি অফিসে তা নিবন্ধিত করবেন।
- ৯) ইজারা প্রাপকের জমা থাকা 'আরনেষ্ট মানি' জামিন জমায় রূপান্তরিত হবে, যা থেকে পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির সরকারী আইন মোতাবেক প্রদেয় কর ও অন্যান্য অর্থ নির্দিষ্ট সময়ে জমা না হলে সমপরিমান অর্থ কেটে নেওয়া হবে এবং শর্তভঙ্গজনিত কারণে জেলা পরিষদের আর্থিক ক্ষতি হলে তা উসূল করা হবে এবং জনস্বার্থ জনিত প্রশাসনিক কর্তৃপক্ষের আদেশ অমান্য হলে ধার্য আর্থিক জরিমানা ইজারা প্রাপক দিতে বাধ্য থাকবেন।
- ১০) আইনী সংক্রান্ত কোন সমস্যা দেখা দিলে তা স্থানীয় প্রশাসনিক স্তরে সমাধানের উদ্যোগ নিতে হবে স্থানীয় প্রশাসনের সহযোগিতায় সমাধান করিয়া লইতে হইবে। ইজারাদার এবিষয়ে জেলা পরিষদে কোনও অভিযোগ দায়ের করলে, তা গ্রাহ্য হবে না।
- ১১) ইজারাদার প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির পুণঃবন্দোবস্ত দিলে অথবা এই নোটিশে বর্ণিত কোনো শর্ত ভঙ্গ বা অমান্য করে ডাকে অংশ নিয়ে ইজারা লাভ করলে ইজারা বাতিল ও দখল নামা প্রত্যাহার করে নেবার ক্ষমতা জেলা পরিষদের থাকবে। এ ক্ষেত্রে ডাকের জমা অর্থ সম্পূর্ণরূপে বাজেয়াপ্ত করার ক্ষমতা জেলা পরিষদের থাকবে।
- ১২) ইজারা দান সংক্রান্ত বিবাদ মীমাংসা জেলা পরিষদের সংশোধিত উপবিধি ২০১৪ অনুযায়ী সকল পক্ষের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য ও কার্যকর হবে। ইজারা দান সংক্রান্ত বিবাদ মীমাংসার জন্য ইজারাদারকে প্রথমে নিলাম কমিটি, দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলা পরিষদের কাছে লিখিত আবেদন জানাতে হবে।

- ১৩) পুনর্নিলামের সময় থেকে ইজারার মেয়াদকালের মধ্যে সংশ্লিষ্ট বিষয়ে উপযুক্ত আদালতের অন্তর্বর্তী বা চূড়ান্ত আদেশনামা জারী হলে, তা কার্যকর করার ক্ষেত্রে ইজারাদার জেলা পরিষদের উপর কোনো আর্থিক দায়ভার / ক্ষতিপূরণ চাপাতে পারবে না।
- ১৪) মেয়াদকাল শেষ হবার পূর্বে বিশেষ পরিস্থিতিতে জেলা পরিষদ মেয়াদসীমাহ্রাস অথবা বন্দোবস্ত প্রত্যাহার করে নিতে পারবে এবং এক্ষেত্রে বাকী সময়ের জন্য ইজারা মূল্য আনুপাতিক হারে জেলা পরিষদ ফেরত দেবে।
- ১৫) পুনর্নিলাম সংক্রান্ত যে কোন বিষয়ে নিলাম কমিটির গৃহিত সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলিয়া গণ্য হইবে।
- ১৬) পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির নিলাম ও দুইবার পুনর্নিলামের পর নিলাম ও নিলাম পরবর্তী বন্দোবস্ত বিহীন পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমিগুলিকে আবেদনের মাধ্যমে ইজারা বন্দোবস্ত দিবার অধিকার জেলা পরিষদের থাকিবে। সেক্ষেত্রে আবেদনকারীর উপর পুনর্নিলাম বিজ্ঞপ্তির সকল শর্ত আরোপিত হওয়ার পাশাপাশি তাকে আবেদনের সঙ্গে হলফনামা প্রদান করিতে হইবে এবং তাহার প্রস্তাবিত ইজারামূল্য কখনই পুনর্নিলাম বিজ্ঞপ্তির নূন্যতম ইজারামূল্যের চেয়ে কম হইবে না।
- ১৭) দ্বিতীয়বার পুনর্নিলামের পরবর্তী এক (১) মাস আবেদনের মাধ্যমে ইজারা বন্দোবস্তের মেয়াদ স্থিরীকৃত হইবে। উক্ত সময় পরবর্তী পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির ইজারা নেওয়ার জন্য কোনো আবেদন গ্রাহ্য হইবে না এবং উক্ত বিষয়ে অন্য কোন সিদ্ধান্ত গ্রহণের ক্ষেত্রে নিলাম কমিটির সভাপতির উপরই থাকবে।

১৮) নিলামে অংশগ্রহণের প্রয়োজনীয় কাগজপত্র:-

- ক) Application in proper format.
- খ) Affidavit in given format on Rs. 10/- Non Judicial Stamp Paper with Notary Public.
- গ) স্বনামে সম্পত্তির নথির স্ব-প্রত্যয়িত (Self attested) ফটো কপি।
- ঘ) Epic -এর স্ব-প্রত্যয়িত (Self attested) ফটো কপি।
- ঙ) Earnest Money in given format of respective Ghats.
- চ) প্যান কার্ড-এর স্ব-প্রত্যয়িত (Self attested) ফটো কপি।
- ছ) আয়কর(Income Tax) জমার স্ব-প্রত্যয়িত (Self attested) ফটো কপি।
- জ) পেশা কর (Professional Tax) জমার স্ব-প্রত্যয়িত (Self attested) ফটো কপি।

} কোম্পানি বা
সমবায় সমিতির
ক্ষেত্রে প্রযোজ্য।

সংযোজনী : - '১'

হলফনামার বয়ান :

আমি _____, বয়স _____ বছর, পিতা _____, স্থায়ী বাস-
গ্রাম _____, পো:- _____, থানা - _____, জেলা _____,
বর্তমান নিবাস-গ্রাম _____, পো:- _____, থানা - _____, জেলা _____,
পেশা _____, ধর্ম _____, ব্যক্তিগত ভাবে এবং
_____ (সংস্থার নাম)-এর দায়িত্ব প্রাপ্ত পদাধিকারী _____ (যে
যে পদে আসীন) রূপে. সজ্ঞানে ঘোষণা করিতেছি যে, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদের স্মারক নং -
/জেড.পি/পুষ্করিণী/পুনর্নিলাম/২২, তারিখ _____ ২০২২-এর অধীন প্রকাশিত পুনর্নিলাম বিজ্ঞপ্তির 'ক', 'খ' ও 'গ'
অনুচ্ছেদ সমূহের অধীনে বর্ণিত বিষয় ও শর্তাবলী পাঠ করিয়াছি ও ইহার মর্মার্থ অনুধাবন করিয়াছি। কবুল করিতেছি যে,
আমি ও আমার সংস্থা পুনর্নিলামে অংশগ্রহণের জন্য এবং ইজারার জন্য নির্বাচিত হইলে তাহা লাভের জন্য প্রয়োজনীয়
সকল যোগ্যতার অধিকারী এবং কোনোভাবেই ইহার অযোগ্য নহি ও নহে। একইসঙ্গে এই মর্মে অঙ্গীকার করিতেছি,
ইজারা লাভ করিলে আমি ও আমার সংস্থা উক্ত পুনর্নিলাম বিজ্ঞপ্তির সকল শর্ত যে কোনো পরিস্থিতিতে যথাযথ মানিয়া
চলিতে বাধ্য থাকিব ও থাকিবে। ভবিষ্যতে আমি ও আমার সংস্থা প্রদত্ত কোনো তথ্য অসম্পূর্ণ বা ভুল প্রমানিত হইলে,
দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ দখলনামা খারিজ করিয়া আমার বা আমার সংস্থার বিরুদ্ধে আর্থিক ক্ষতিপূরণ আদায়
করিতে পারিবে।

উপরিউক্ত বিবৃতি সমূহ আমার জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য।

_____ স্থানে, _____ তারিখে _____

সাক্ষর করিলাম :

সাক্ষী :

নাম

ঠিকানা

সাক্ষর

১.

২.

স্মারক নং :- ৩২৭/স(স)/জেলা/পুষ্করিণী/পুনর্নিলাম ২২

তারিখ : ০৭/০৪/২০২২

প্রতিলিপি অবগতি ও প্রচারের জন্য প্রেরিত হ'ল :

- ১) যুগ্ম সচিব, পঞ্চায়েত ও গ্রামোন্নয়ন দপ্তর।
- ২) সহকারী সভাপতি, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ।
- ৩) সচিব, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ।
- ৪) জেলা বাস্তবকার, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ।
- ৫) অর্থ নিয়ামক ও প্রধান গাণনিক আধিকারিক, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ।
- ৬) জেলা তথ্য ও সংস্কৃতি আধিকারিক, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ।
- ৭) _____, নিলাম কমিটির সদস্য / সদস্যা। নিলামের দিনগুলিতে যথা সময়ে উপস্থিত থাকার জন্য অনুরোধ করা হল।
- ৮) জেলা পরিষদের সদস্য / সদস্যগণ এবং পরিষদের কর্মাধ্যক্ষগণ, দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ।
- ৯) মহকুমা শাসক, ক্যানিং / কাকদ্বীপ / ডায়মন্ড হারবার / বারুইপুর / আলিপুর সদর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা।
- ১০) সভাপতি, _____ পঞ্চায়েত সমিতি, দক্ষিণ ২৪ পরগণা।
- ১১) সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক ও নির্বাহী আধিকারিক, _____ পঞ্চায়েত সমিতি, দক্ষিণ ২৪ পরগণা। (আপনার আওতাধীন সকল থানা ও সকল গ্রাম পঞ্চায়েত এবং জেলা পরিষদের সকল সদস্য/সদস্যা-কে অবহিত করার অনুরোধ করা হল)।
- ১২) ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক, _____, থানা দক্ষিণ ২৪ পরগণা
- ১৩) জেলাশাসকের অফিস নোটিশ বোর্ড।
- ১৪) জেলা পরিষদের অফিস নোটিশ বোর্ড।
- ১৫) সভাপতি / জেলা শাসক-এর আগু সহায়ক।
- ১৬) *প্রধান, _____ গ্রাম পঞ্চায়েত, দক্ষিণ ২৪ পরগণা। আপনার পঞ্চায়েতে অবস্থিত পুষ্করিণী / পুষ্করিণী সংলগ্ন জমির (২০২২ - ২০২৫) তিনটি আর্থিক বছরের পুনর্নিলাম বিজ্ঞপ্তিটির প্রতিলিপি জনগণের স্বার্থে টাঙ্গানোর জন্য আপনাকে অনুরোধ করা হল।
- ১৭) জেলা তথ্য বিশ্লেষক - জেলা পরিষদ zps24pgs.gov.in ওয়েবসাইটে বিজ্ঞপ্তিটি প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণ করুন।

অপর নির্বাহী আধিকারিক
দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলা পরিষদ

০৭/০৪/২০২২

পুষ্করিণী ও জমির পুনর্নিলামের তালিকা (২০২২ - ২০২৫)

ক্রমিক নং	পুষ্করিণী / জমির নাম	পঞ্চায়ত সমিতি / থানার নাম	গ্রাম পঞ্চায়েতের নাম	সম্পত্তির বিবরণ	বায়নার পরিমাণ (আমানত)	ন্যূনতম বাৎসরিক ইজারা মূল্য	আবেদন পত্র জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও স্থান	ইজারার মেয়াদ	নিলামের তারিখ	নিলামের সময়
১	পদ্মারহাট ট্যাঙ্ক	জয়নগর - ১	দক্ষিণ বারাসাত	মৌজা - পদ্মারহাট, জে.এল. নং - ৭, খতিয়ান নং - ৭০০ (আর.এস), দাগ নং - ৫৭২, ৫৭৩ ও ৭৭৪ (আর.এস), পরিমাণ - ২.৭৯ একর	১৬৫০ টাকা	৬০৫০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স-এ ফেলতে হবে।	১৮/০৮/২০২২/১০/১০ ১৮/০৮/২০২২/১০/১০	২০/০৮/২০২২	১২ টায়
২	দক্ষিণ নারায়ণতলা	বাসন্তী	উত্তর মোকামবেড়িয়া	মৌজা - দক্ষিণ নারায়ণতলা, জে.এল. নং - ১২৭, খতিয়ান নং - ১৮৪ (আর.এস), দাগ নং - ২৬১ থেকে ২৬৪, পরিমাণ - ৩.৩১ একর	১৩২০ টাকা	৪৮৪০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স-এ ফেলতে হবে।		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
৩	নেত্রা ট্যাঙ্ক	ক্যানিং - ২	সারেসাবাদ	মৌজা - নেত্রা, জে.এল. নং - ২৭, খতিয়ান নং - ৪২১ (সি.এস), দাগ নং - ৭৫৯, ৭৬০, ৭৬২, ৭৬৩, ৭৬৪, ১১০৫, ১১০৭, পরিমাণ - ০.৮২ একর	৩৩০০ টাকা	১২১০০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স-এ ফেলতে হবে।		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
৪	হরিণডাঙ্গা ডিসপেনসারী ট্যাঙ্ক ল্যান্ড	ফলতা	হরিণডাঙ্গা - ১	মৌজা - হরিণডাঙ্গা, জে.এল. নং - ৭৪, খতিয়ান নং - (সি.এস), দাগ নং - ৩৩৮ - ৩৪৫, ৩৫০, ৩৪৮ - ৩৫৪, ৩৩৯ - ৩৪১, ১১৭৬, ১১৭৮, পরিমাণ - ১.১০৮ একর	২৮৫০ টাকা	১০৪৫০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
৫	পিপুলাট	ডায়মন্ড হারবার - ২	পিপুলাট	মৌজা - পিপুলাট, জে.এল. নং - ৩৭, খতিয়ান - ৭৪৫ (আর.এস), দাগ নং - ৩৭৩, পরিমাণ - ১.৭৪ একর	২৯০৪ টাকা	১০৬৪৮ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
৬	নৈনান ট্যাঙ্ক	ডায়মন্ড হারবার - ২	কলাতলাহাট	মৌজা - নৈনান, জে.এল. নং - ৪, খতিয়ান নং - ৪৪৮, ৫০৩ (আর.এস), দাগ নং - ৩৯৬, ৩৯৭, পরিমাণ - ২.৬২ একর	১০৫০ টাকা	৩৮৫০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়

অপর নির্বাহী আধিকারিক
দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলা পরিষদ

১৮/০৮/২০২২

পুষ্করিণী ও জমির পুনর্নিলামের তালিকা (২০২২ - ২০২৫)

ক্রমিক নং	পুষ্করিণী / জমির নাম	পঞ্চায়ত সমিতি / থানার নাম	গ্রাম পঞ্চায়েতের নাম	সম্পত্তির বিবরণ	বায়নার পরিমাণ (আমানত)	ন্যূনতম বাৎসরিক ইজারা মূল্য	আবেদন পত্র জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও স্থান	ইজারার মেয়াদ	নিলামের তারিখ	নিলামের সময়
৭	নুরপুর ট্যাঙ্ক	ডায়মন্ড হারবার - ২	নুরপুর	মৌজা - নুরপুর, জে.এল. নং - ২৫, খতিয়ান নং - ৬৩২ (আর.এস), দাগ নং - ২৩২১, ২৩২২, পরিমাণ - ১.৭৪ একর	১৬৫০ টাকা	৬০৫০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	২০/০৮/২০২২	২০/০৮/২০২২	১২ টায়
৮	কুমড়োপাড়া ট্যাঙ্ক	মথুরাপুর - ২	কুমড়োপাড়া	মৌজা - কুমড়োপাড়া, জে.এল. নং - ১২৬/ ১১১, খতিয়ান নং - ১০৬৭ (আর.এস), দাগ নং - ৩৩৩০, ৩৭৪৮, ৩৭৪৯, পরিমাণ - ২.৭৪ একর	৩৩৬০ টাকা	১২৩২০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
৯	রামচন্দ্রনগর	কাকদীপ	নেতাজী	মৌজা - রামচন্দ্রনগর, জে.এল. নং - ২৫, খতিয়ান নং - ৯৯৭ (সি.এস), দাগ নং - ২৭৬০, ২৭৬৩, ২৭৭৩, ২৭৭৫, ২৭৭৬, ২৭৮১, ২৮১১, ২৮১৩, পরিমাণ - ১.৭২ একর	৪৫০০ টাকা	১৬৫০০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১০	কুয়েমারী ল্যান্ড	পাথরপ্রতিমা	হেরোসগোপাল পুর	মৌজা - কুয়েমারী, জে.এল. নং - ১৯৩/৬৭, খতিয়ান নং - ১৩৬৫, দাগ নং - ৭০১, ৭০২, ৭০৪, ৭০৬, পরিমাণ - ৬ বিঘা ৪ কাঠা ৩ ছটাক	১১০০ টাকা	৪০৩৪ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১১	পরুই (শুকদেবপুর) ট্যাঙ্ক	ঠাকুরপুকুর মহেশতলা	মহেশতলা মিউনিসিপালিটি	মৌজা - পরুই, জে.এল. নং - ৩, খতিয়ান নং - ১৩৯৩ (আর.এস), দাগ নং - ৬৫৯, ৬৬০, পরিমাণ - ০.৮৩, ১.৮২ একর	৭৫০০ টাকা	২৭৫০০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১২	বড়গগন গোয়ালিয়া ট্যাঙ্ক ল্যান্ড	বিষ্ণুপুর - ২	কঙ্গনবোড়িয়া	মৌজা - বড়গগন গোয়ালিয়া, জে.এল. নং - ৪০, খতিয়ান নং - ৫৬১, দাগ নং - ৯৯৮/৮৬৪, ৯৯৮/৮৬২, ৯৯৮/৮৬৬, ৯৯৮/৮৫৭, ১৫৭, ৯৯৮/৮৭৯, ২৭৩, ২০২ - ২০৮, ২৫৩ - ২৫৮, ২৬০ - ২৬২, পরিমাণ - ১.৯৫ একর	৯৬০০ টাকা	৩৫২০০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়

অপর নির্বাহী আধিকারিক
দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলা পরিষদ

পুষ্করিণী ও জমির পুনর্নিলামের তালিকা (২০২২ - ২০২৫)

ক্রমিক নং	পুষ্করিণী / জমির নাম	পঞ্চায়ত সমিতি / থানার নাম	গ্রাম পঞ্চায়েতের নাম	সম্পত্তির বিবরণ	বায়নার পরিমান (আমানত)	ন্যূনতম বাৎসরিক ইজারা মূল্য	আবেদন পত্র জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও স্থান	ইজারার মেয়াদ	নিলামের তারিখ	নিলামের সময়
১৩	বিশ্বেশ্বরপুর ট্যাক্স ল্যান্ড	মগরাহাট - ২	ধনপোতা	মৌজা - বিশ্বেশ্বরপুর, জে.এল. নং - , খতিয়ান নং - ১২১৩ (আর.এস), দাগ নং ২৫৫০ - ২৭৪১, পরিমান - ৩.৩৩ একর	৩১৫০ টাকা	১১৫৫০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তাকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১১/০২/২০/২০ ১১/০২/২০/২০	২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১৪	গুঠারী ট্যাক্স	ফলতা	মল্লিকপুর	মৌজা - গুঠারী, জে.এল. নং - ১১, খতিয়ান নং - ২ (আর.এস), দাগ নং - ৬৭৫, ৬১৯, ৬৭৮, ৬৮০, ৬৬৭, ৬০৮, ৬৭৩, ৬০৮, পরিমান - ২.২৮ একর	৩৩০০ টাকা	১২১০০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তাকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১৫	পদ্মার খাল	রায়দিঘী	রাধাকান্তপুর	মৌজা - রাধাকান্তপুর, জে.এল. নং - , খতিয়ান নং - ১, দাগ নং - ৪০১৫, পরিমান - ৭.৬৬ একর	২৬৭০ টাকা	৯৯৯০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তাকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১৬	দেওয়ানগঞ্জ ট্যাক্স	জয়নগর - ১	খাকুরদহ	মৌজা - দেওয়ানগঞ্জ, জে.এল. নং - ৭৫, খতিয়ান নং - ৪৩১ (আর.এস), দাগ নং - ৮৪১, ৮৪২, পরিমান - ২.৮৩ একর	১৫০০০ টাকা	৫৫০০০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তাকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১৭	শিমুলবেড়িয়া	কুলপী	কুলপী	মৌজা - শিমুলবেড়িয়া, জে.এল. নং - , খতিয়ান নং - , দাগ নং - ১৬৫১, পরিমান - ১.৭২ একর	৯৯০ টাকা	৩৬৩০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তাকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়
১৮	হাটরামপুর	কুলপী	হাটরামপুর	মৌজা - হাটরামপুর, জে.এল. নং - ১৪০, ১৬৮, খতিয়ান নং - ২৪৩ (আর.এস), দাগ নং - ৬৭৬, পরিমান - ১.৬৭ একর	৪৬২০ টাকা	১৬৯৪০ টাকা	১৮/০৮/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তাকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স		২০/০৮/২০২২	১২ টায়


 অপর নির্বাহী আধিকারিক
 দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলা পরিষদ

পঞ্চরিণী ও জমির পুনর্নিলামের তালিকা (২০২২ - ২০২৫)

ক্রমিক নং	পুষ্করিলী / জমির নাম	পঞ্চায়ত সমিতি / থানার নাম	গ্রাম পঞ্চায়েতের নাম	সম্পত্তির বিবরণ	বায়নার পরিমান (আমানত)	ন্যূনতম বাৎসরিক ইজারা মূল্য	আবেদন পত্র জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও স্থান	ইজারার মেয়াদ	নিলামের তারিখ	নিলামের সময়
১৯	দক্ষিণ চন্দ্রনগর ট্যাক্স	নামখানা	হরিশপুর	মৌজা - দক্ষিণ চন্দ্রনগর, জে.এল. নং - ৫৯/৯, খতিয়ান নং - (সি.এস), দাগ নং - ১২২২ ও ১৮২৪, পরিমান - ১.৭২ একর	১৯৮০ টাকা	৬৬০০ টুকা	১৮/০৪/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১২ টায়	২০/০৪/২০২২	১২ টায়
২০	হরিশঙ্করপুর ল্যাড	মগরাহাট - ১	মগরাহাট পূর্ব	মৌজা - হরিশঙ্করপুর, জে.এল. নং - ১২৩/১৪৭, খতিয়ান নং - ১০০, দাগ নং - ৬৪০৬, পরিমান - ১.৭২ একর	২৬৪ টাকা	৯৬৮ টাকা	১৮/০৪/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১২ টায়	২০/০৪/২০২২	১২ টায়
২১	লেবুখালি ট্যাক্স	বাসন্তী	ফুলমালধ	মৌজা - লেবুখালি, জে.এল. নং - ৬৫, খতিয়ান নং - ২০৪ (আর.এস), দাগ নং - ৬২৭, ৬২৮, পরিমান - ২.৪০ একর	১৯৫০০ টাকা	৭১৫০০ টাকা	১৮/০৪/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১২ টায়	২০/০৪/২০২২	১২ টায়
২২	দক্ষিণ রায়পুর ট্যাঙ	পাথরপ্রতিমা	দক্ষিণ রায়পুর	মৌজা - দক্ষিণ রায়পুর, জে.এল. নং - ১১৫/১৫, খতিয়ান নং - ৭৮৭, ২৭৭৭ (আর.এস), দাগ নং - ১২৯৭, ১২৯৮, পরিমান - ০.৮৭	১৪৫২ টাকা	৫৩২৪ টাকা	১৮/০৪/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১২ টায়	২০/০৪/২০২২	১২ টায়
২৩	কমলপুর ট্যাক্স	সাগর	রুদ্রনগর	মৌজা - কমলপুর, জে.এল. নং - ২৫, খতিয়ান নং - ৫০৭ (আর.এস), দাগ নং - ৭৭৫, ৭৭৯, ৩১০৭, ৩১১৮, পরিমান - ১.৭০ একর	২৫৫০ টাকা	৮৫০০ টাকা	১৮/০৪/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১২ টায়	২০/০৪/২০২২	১২ টায়
২৪	ঈশ্বরীপুর ট্যাক্স	ফলতা	বেলসিংহ - ১	মৌজা - ঈশ্বরীপুর, জে.এল. নং - ২৫, খতিয়ান - দাগ নং - ৪৬৭.৪৬৮, পরিমান - ১.০০ একর	২৭৫১ টাকা	১০০৮৭ টাকা	১৮/০৪/২০২২ তারিখ বৈকাল ৩টার মধ্যে, জেলা বাস্তকার মহাশয়ের কক্ষের ড্রপ বক্স	১২ টায়	২০/০৪/২০২২	১২ টায়

অপর নির্বাহী আধিকারিক
দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলা পরিষদ

22060106